

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma med bostadsrättsföreningen Viking Karl 2017-05-09.
Lokal: Rörstrand Slott och Konferens på Rörstrandsgatan 5.

1. Mötets öppnande.
Martin Aronsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
2. Godkännande av dagordningen.
Dagordningen godkändes.
3. Val av ordförande för stämman.
Martin Aronsson valdes till stämmans ordförande.
4. Val av protokollförare för stämman.
Rolf Lindqvist valdes till protokollförare.
5. Val av justerare och rösträknare.
Peter Johansson och Oscar Caro Goldrine valdes till justerare och rösträknare.
6. Frågan om stämmans behöriga utlysande.
Stämman beslutade att stämman har blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
7. Fastställande av röstlängd.
Röstlängden fastställdes. På stämman var 25 röster närvarande. 1 röst var representerad av fullmakt.
8. Föredragning och fastställande av årsredovisning.
Årsredovisningen föredrogs av Martin Aronsson.
Martin informerade om genomförda investeringar.
Ekonomi är god och stabil.
Beslut: Årsredovisningen godkändes och lades till handlingarna.
9. Beslut om resultatdisposition.
Beslut: Föreningens resultat skall gå tillbaka till verksamheten.
10. Föredragande och fastställande av revisionsberättelse.
Föreningens externa revisor Eva Stein har godkänt årsredovisningen och har inget att invända. Eva Stein rekommenderar att stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet.
Beslut: Revisionsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.
11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
Beslut: Styrelsen får ansvarsfrihet.
12. Fråga om arvoden till styrelsen.
Beslut: Styrelsen skall dela på ett prisbasbelopp exklusive sociala avgifter.
13. Val av styrelseledamöter.
Beslut: David Ringart, Rima Maache, Rolf Lindqvist, Jan Hansson, Martin Aronsson, Sammy Hadfi och Oscar Caro Goldrine valdes till styrelseledamöter.
14. Val av revisor.
Beslut: Eva Stein valdes till extern revisor.

15. Val av valberedning.

Beslut: Susanne Löf och Josefin Nordvall valdes till valberedning.

16. Martin informerade om beslutet om avgiftsänkningen.

Styrelsen har tagit beslut om avgiftsänkningen på styrelsemötet 2017-01-19.

Det kassaflöde vi har medger med god marginal en avgiftsänkning.

17. Beslut om fiberinstallation.

Martin informerade om planerad installation av fibernätverk.

Styrelsen föreslår att vi tecknar ett gruppavtal för TV och Internet.

Det finns två intressanta alternativ och det är Comhem via koaxialkabel och Stockholms Stadsnät via fibernätverk.

Frågor om de olika alternativen klargjordes.

Beslut 1: Stämman beslutade att vi ska ha ett gruppavtal.

Beslut 2: Gruppanslutning till Comhem fick 14 röster.

Gruppanslutning till Stockholms Stadsnät fick 12 röster.

Stämman beslutade att vi ska teckna gruppavtal med Comhem.

18. Inkomna motioner.

Det har inkommit 6 st motioner.

Dessa beskrivs kortfattat nedan.

- Upprustning av trappräcken.

Styrelsen yrkar på bifall.

Beslut: Trappräckena skall rustas upp.

- Målning av dörrar och karmar på KV57.

Beslut: Styrelsen ska utreda om det är möjligt.

Vidare kom det ytterligare förslag på hur vi ska göra med trapphusen.

Styrelsen skall utreda om vi ska byta till säkerhetsdörrar.

Det generella skicket i trapphusen skall ses över.

Boende på Vikingagatan vill ha en tryckknapp till porten.

- Bättre rutin med ordningsreglerna till nya medlemmar.

Beslut: Vi ska försöka få personlig kontakt med nya medlemmar.

- Bättre städning i tvättstugan.

Vi har nyligen bytt städfirma.

Beslut: Vi ska påtala det för städfirman att det har kommit anmärkningar på städningen.

- Sopsortering i tvättstugan.

Vi har ingen möjlighet att styra städfirman om detta.

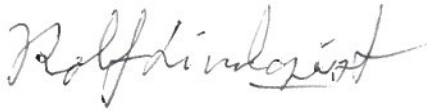
Beslut: Det är upp till var och en att ansvara för sopsortering.

- Webbaserat bokningssystem för tvättstugan.

Beslut: Styrelsen skall utreda saken.

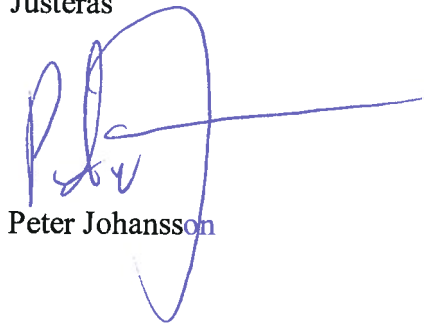
19. Stämman avslutades.

Vid protokollet



Rolf Lindqvist

Justeras



Peter Johansson



Oscar Caro Goldrine