

Namn: Madeleine Serenhov

Motion angående cykelställ till Karlbergsvägens entré.

I dagsläget parkeras det cyklar längs staketet Karlbergsvägen/Vikingagatan där det idag är förbjudet att parkera. Runt 15 cyklar roteras dagligen kring skylten "Cykelparkering förbjuden". Det cykelställ som idag tillhör föreningen är lokaliserat på Vikingagatans innergård bakom tunga dörrar och trappor.

Pga bristen på en plats att enkelt och rättfärdigt kunna låsa fast cykeln anser jag att det vore bra om föreningen bygger ett cykelställ på Karlbergsvägen.

Därför yrkar jag på att stämman beslutar att ett cykelställ skall byggas på framsidan av Karlbergsvägen. Förslagsvis i västra hörnan och likt Karlbergsvägen 66a på hårdgjord yta samt med stänger att låsa fast cykeln i.

Styrelsens ställningstagande: Styrelsen föreslår bifall till motionen. Då föreningen inte äger marken som tillhör Stockholms Stad kan föreningen inte fatta detta beslut utan godkännande av Stockholm Stad. Om stämman röstar för förslaget så utreder styrelsen möjligheterna.

Namn: Ingrid Roslund Winje

Motion till årsstämman angående tvättstugan.

Tvättstugan verkar vara i behov av renovering. Den är inte fräsch. Golvet är slitet och går inte att hålla rent. Såväl väggar, fönster och dörren till terrassen bör målas. Det är smutsigt och fläckigt.

Till och från har den som tvättat inte gjort rent efter sig. Inte heller är rör och fönsternischer, golvbrunnar och tvätt-och skurvask rengjorda.

Förslag till lösning:

Hela tvättstugan bör renoveras. Städutrustningen bör bytas ut. Regelbunden städning (förutom den som var och en som tvättar skall göra) av tex den som sköter trappstädningen.

Styrelsens ställningstagande: Styrelsen föreslår avslag till motionen. Föreningen följer upprättad underhållsplan där delar av tvättstugan kommer att bytas ut vid behov år 2020. Angående städning av tvättstugan har styrelsen kontaktat entreprenören och påtalat behov av förbättrad städning av tvättstugan.

Namn: Klara Hovstadius

Motion/förslag till styrelsen: Genomgång av cykelförråd

Jag cyklar i princip varje dag och ställer därför ner min cykel i cykelförrådet nästan dagligen. Även om det är roligt att fler cyklar (fler och fler cyklar hamnar i alla fall i förrådet) så börjar det bli väldigt trångt. Majoriteten av alla cyklar har stått på samma plats i minst ett halvår. Vad jag därför föreslår är att sätta ut lappar på alla cyklar i förrådet och att de som inte har tagit bort dem innan ett visst datum (i samband med eventuell vårstädning?) får sina cyklar bortförda, ev. bara till innergården om man inte vill göra sig av med dem. Alternativt att vi som cyklar dagligen får ha våra cyklar på ett mer tillgängligt ställe, såsom där barnvagnarna står så kan förrådet vara en plats för mer långsiktig förvaring av cyklar.

För övrigt skulle cykelförrådet kunna göras mer lättillgängligt genom exempelvis en bättre ytterdörr (den nuvarande är svår att stänga) och ramp ner för trappan.

Styrelsens ställningstagande: Styrelsen föreslår bifall till en genomgång av cykelförrådet. En del av detta är att utreda kostnader för ny entrédörr och eventuell ramp.

Namn: Sammy Hadfi

Försäljning av gemensam vindsyta om cirka 5 kvm

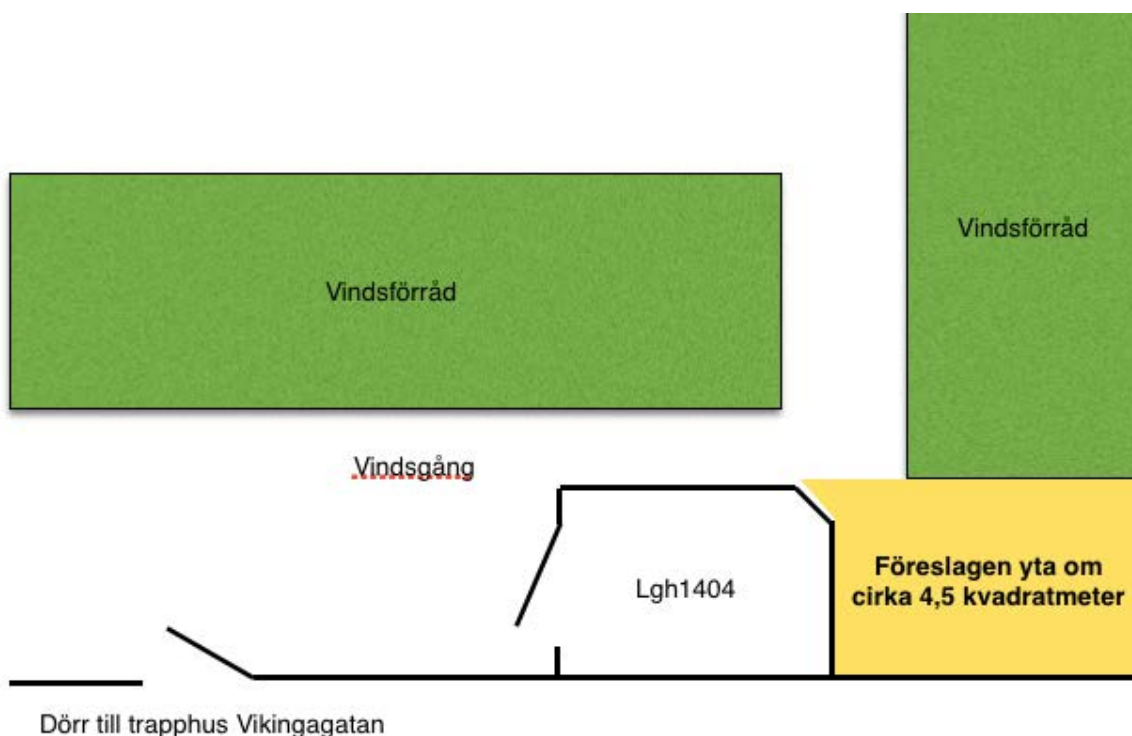
I södra hörnet av den gemensamma vinden finns en yta som idag används som extraförråd av medlemmar med tillfälligt behov av förvaring. Ytan utgör inget ordinarie förråd utan hägnades in till följd av att det lämnades oönskade föremål där som föreningen sedan fick ombesörja bortforsling av. Ytan är cirka 5 kvadratmeter.

Sammy Hadfi med sambo Stina Karlsson (lgh 1404 på Vikingagatan 21) anhåller om föreningens tillstånd att köpa denna yta i syfte att skapa en mer funktionell planlösning. Ytan ligger i direkt anslutning till lägenhetens övre plan och ovanför lägenhetens nedre plan. Ingen annan lägenhet i föreningen ligger i anslutning till den berörda ytan.

Om försäljningen genomförs och en byggnation planeras så kommer en detaljerad ritning att lämnas in till styrelsen för godkännande. Pris föreslås utredas av en grupp utsedd av styrelsen.

Motion: Ska Sammy få stämmans tillåtelse att köpa den beskrivna vindsytan till ett pris som utreds av styrelsen?

Skiss



Styrelsens ställningstagande: Styrelsen föreslår bifall till motionen som skall följa upprättad och här bifogad "Rutin vid försäljning av gemensam yta." Styrelsen vill förtydliga att ingen omräkning av andelstalen kommer att ske vid en eventuell försäljning.